

新島村空き家バンク登録台帳

受付番号	30号	登録年月日	令和6年7月10日			
所有者名	-	所在地	東京都新島村式根島			
土地・家屋の概要	-	933.31(宅地) 2,060(山林) m ²				
	構造	①木造ストレート葺2階建 ②木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建				
	延床面積	①265.76 ②48.01 m ²				
	部屋数	①8DK ②2DK				
	建築時期	①昭和55年4月14日 ②平成27年7月31日				
	空家になった時期	令和5年				
賃貸・売却の条件等	賃貸・売却の別	売買				
	売却希望金額	9,800,000円				
	賃貸希望条件	-				
	空き家の状態	空き家				
設備状況	水道	有	電気	有	ガス	有
	台所	有	風呂	有	トイレ	有(水洗)
	洗面所	有	エアコン	有	TVアンテナ	有
利用可能な付帯物件						
利用者への要望事項	・外壁、内壁の修繕が必要 ・畳替え、襖替え等が必要 ・家屋設備(給排水設備、ガス設備、エアコン、電気配線等)の修繕、取替が必要					
その他必要事項	・宅地建物および隣接する山林を同時に売却 ・土砂災害警戒区域内(現状、竣工以来土砂災害及び地滑り等の被害はございません)					
募集期間 令和6年7月25日(木)～8月30日(金) 予定内見日 令和6年8月3日(土)・8月4日(日) 12:00～15:30 ※内見は上記日程、それぞれ現地集合・現地解散・希望者合同で実施いたします。						
内見のお申込みは、新島村移住・定住ポータルサイトFlowlifeのお問合せフォームからお願いします。 物件番号と希望日程を明記のうえ、お申し込みください。尚、締切りは3日前とさせていただきます。 入居者の決定については、期間中にお申込みいただいた方の中から所有者審査により決定いたします。						